

1-20-Taşınmaz Kira Sözleşme Takip İş Akış Şeması

Kiracı tarafından hizmet kapsamında sigortasız personel çalıştırılmaz. Çalıştırılacak personellere iş kanunu ve SGK mevzuatı gereğince ödenmesi gereken her türlü ücretler kiracıya aittir. Ayrıca kiracı çalıştırdığı personellere 6331 sayılı kanun ve diğer iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı hükümlerine uygun koşulları sağlamak için gerekli tedbirleri almak zorundadır.



Taşınmaz kira sözleşmesine göre yüklenicinin kiralanan alanda çalıştırdığı personel takibi için istenen belgeler temin ettirilir. Çalışan personel de değişiklik olması durumunda yüklenici idareye bilgi verip gerekli evrakları teslim eder. Gerekli evraklar:

- adli sicil kayıtları
- nüfus cüzdan fotokopileri
- ikametgâh belgeleri
- fotoğraf(3 adet)



Kiracı tarafından hizmet kapsamında çalıştırılacak personeller iş disiplinine uygun tek tip kıyafet giyecekler ve kendilerini tanıtmak üzere hazırlanmış üzerinde ilgili kişinin fotoğrafının, adının, soyadının ve işyerindeki görevinin yazılı olduğu idarece onaylı yaka kimlik kartı takacaklardır.